

Liste des emplacements réservés

| Numero | Destination | Bénéficiaire | Largeur | Surface (m²) |
|--------|---|-------------------------------|---------|--------------|
| 01 | Contournement d'Orthez : tronçon Est | Conseil Général 64 | | 47 913 |
| 02 | Extension du centre de stockage et traitement des ordures ménagères | CCCO | | 160 273 |
| 03 | Extension du centre de stockage et traitement des ordures ménagères | CCCO | | 60 990 |
| 04 | Aménagement des bords de Gave (chemin piéton, jardins familiaux) | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | | 25 934 |
| 05 | Aménagement des bords de Gave (chemin piéton, jardins familiaux) | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | | 21 930 |
| 06 | Élargissement de la rue du Pifre | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | 12 m | 341 |
| 07 | Création d'une voie sur le Chemin rural dit Chemin-Vieux | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | 12 m | 2 895 |
| 08 | Élargissement de la VC 65 | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | 12 m | 429 |
| 09 | Création d'un chemin piéton entre la voie ferrée et l'Hôpital | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | 5 m | 1 129 |
| 10 | Création voie d'accès au Gave entre la Route de Pau et la VC de Lartigue | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | 6 m | 1 502 |
| 11 | Création d'une aire de stationnement pour les gens du voyage | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | | 14 190 |
| 12 | Élargissement de la rue de l'Officiu | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | 10 m | 421 |
| 13 | Élargissement voie d'accès au futur quartier de la Papeterie des Gaves | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | 12 m | 405 |
| 14 | Extension du cimetière de Départ | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | | 4 510 |
| 15 | Création d'une voie en prolongement de la rue du Souvenir-Français | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | 6 m | 1 010 |
| 16 | Création d'un espace vert zone en bordure de la Route de Bayonne | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | | 8 815 |
| 17 | Création d'un carrefour giratoire entre l'Av. du Pesqué et la rue D. Argote | Conseil Général 64 | | 495 |
| 18 | Extension du cimetière de Ste Suzanne | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | | 2 371 |
| 19 | Création d'une voie entre la rue La Carrère et le chemin de Baure (Ste Suzanne) | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | 10 m | 4 279 |
| 20 | Création d'une voie d'accès au Laa depuis la Route de Baure (Ste Suzanne) | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | 8 m | 481 |
| 21 | Élargissement du Chemin du Laa (Ste Suzanne) | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | 6 m | 477 |
| 22 | Réserve pour la création du demi échangeur la Virginie sur l'autoroute A64 | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | | 67 246 |
| 23 | Création d'une voie d'accès à la zone ZAU "Mairie" (Ste Suzanne) | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | 8 m | 332 |
| 24 | Création d'un chemin piéton entre la zone ZAU Mairie et la Rte de Biarritz | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | 5 m | 226 |
| 25 | Création d'un chemin piéton entre la zone ZAU Moulin et Chemin de l'Arrieu | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | 5 m | 129 |
| 26 | Création d'un ouvrage de régulation des eaux pluviales (Moncaut) | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | | 8 585 |
| 27 | Création d'un ouvrage de régulation des eaux pluviales (Castetarbe) | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | | 2 870 |
| 28 | Création d'un ouvrage de régulation des eaux pluviales (Marmont) | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | | 978 |
| 29 | Élargissement de la rue Herre | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | | 81 |
| 30 | Réserve d'emprise pour la pose de l'assainissement collectif (Menaut) | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | 2 m | 1 022 |
| 31 | Création d'un espace vert public sur l'emprise du "cimetière anglais" | Ville d'Orthez Sainte Suzanne | | 6 917 |

DECOUPE DU TERRITOIRE EN ZONE

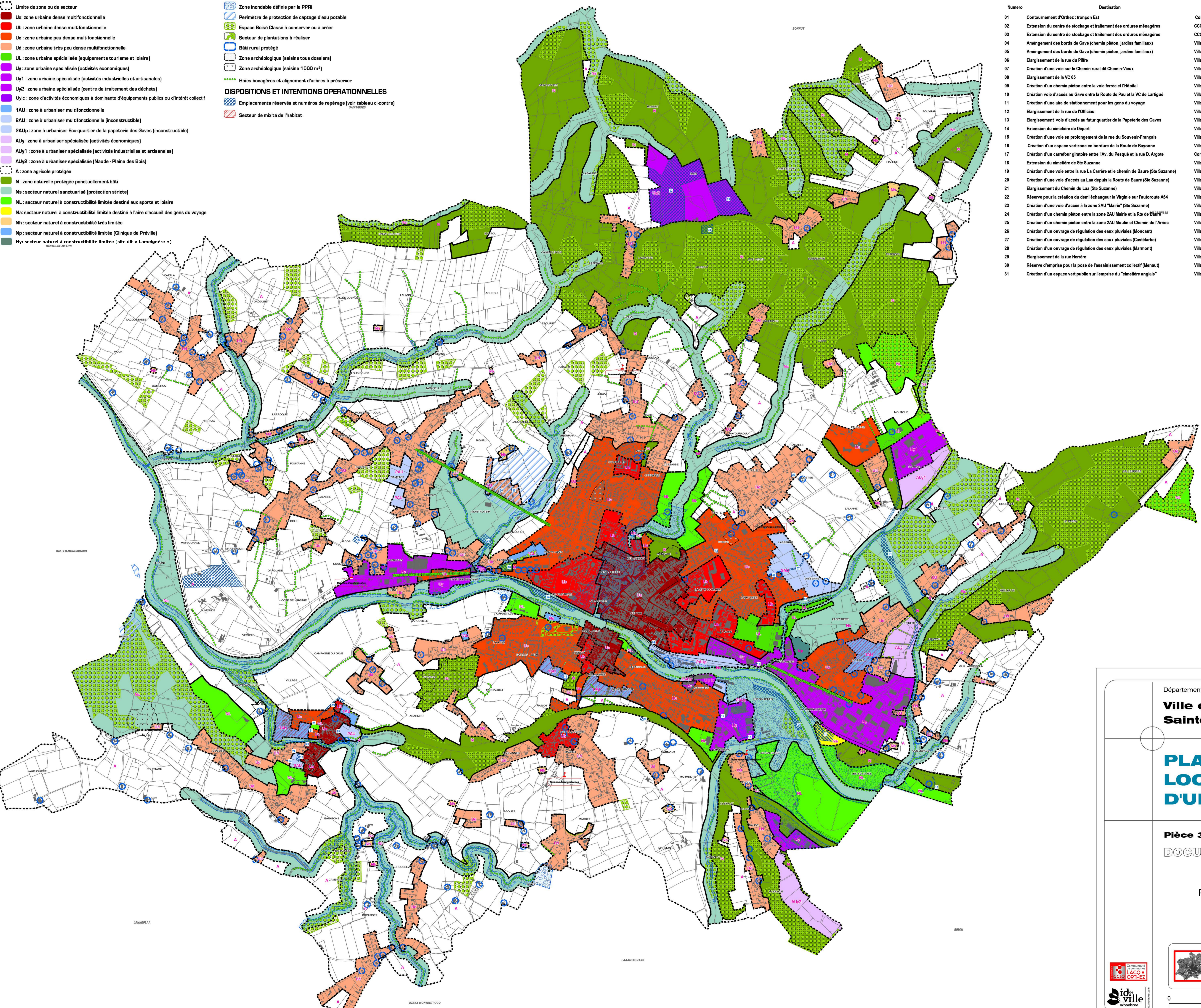
- Limite de zone ou de secteur
- Ua : zone urbaine dense multifonctionnelle
- Ub : zone urbaine dense multifonctionnelle
- Uc : zone urbaine peu dense multifonctionnelle
- Ud : zone urbaine très peu dense multifonctionnelle
- Ul : zone urbaine spécialisée (équipements tourisme et loisirs)
- Uy : zone urbaine spécialisée (activités économiques)
- Uy1 : zone urbaine spécialisée (activités industrielles et artisanales)
- Uy2 : zone urbaine spécialisée (centre de traitement des déchets)
- Uyc : zone d'activités économiques à dominante d'équipements publics ou d'intérêt collectif
- 1AU : zone à urbaniser multifonctionnelle
- 2AU : zone à urbaniser multifonctionnelle (inconstructible)
- 2AUp : zone à urbaniser Eco-quartier de la papeterie des Gaves (inconstructible)
- ALy : zone à urbaniser spécialisée (activités économiques)
- ALy1 : zone à urbaniser spécialisée (activités industrielles et artisanales)
- ALy2 : zone à urbaniser spécialisée (Nauze - Plaine des Bois)
- A : zone agricole protégée
- N : zone naturelle protégée ponctuellement bâti
- Ns : secteur naturel sanctuarisé (protection stricte)
- NL : secteur naturel à constructibilité limitée destiné aux sports et loisirs
- Na : secteur naturel à constructibilité limitée destiné à l'aire d'accueil des gens du voyage
- Nh : secteur naturel à constructibilité très limitée
- Np : secteur naturel à constructibilité limitée (Clinique de Préviale)
- Ny : secteur naturel à constructibilité limitée (site dit « Lamégnère »)

DISPOSITIONS DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR

- Zone inondable définie par le PPRI
- Périmètre de protection de captage d'eau potable
- Espace Boisé Classé à conserver ou à créer
- Secteur de plantations à réaliser
- Bâti rural protégé
- Zone archéologique (saisine tous dossiers)
- Zone archéologique (saisine 1000 m²)
- Haies bocagères et alignement d'arbres à préserver

DISPOSITIONS ET INTENTIONS OPERATIONNELLES

- Emplacements réservés et numéros de repérage (voir tableau ci-contre)
- Secteur de mixité de l'habitat



Département des Pyrénées-Atlantiques

Ville d'Orthez
Sainte Suzanne

PLAN LOCAL PLU D'URBANISME

Pièce 3.2.1 REGLEMENT
DOCUMENT GRAPHIQUE

Révision allégée n°1

Arrêt du projet

PLAN D'ENSEMBLE
Echelle 1/10 000°

0 500 1 000 Mètres