

**DÉPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTAIQUES
ARRONDISSEMENT DE PAU**

MAIRIE D'ORTHEZ

EXTRAIT du Registre des délibérations du Conseil municipal

SÉANCE DU 9 NOVEMBRE 2021

PRÉSENTS : M. HANON, Maire-Président, M. GROUSSET, Mme LEMBEZAT, M. DESPLAT, Mme BAYLE-LASSERRE, MM. BOUNINE, SENSEBE, Mme DE MORO, M. LABORDE, adjoints, Mme PICHAUREAU, M. ARENAS, Mme FOURQUET, M. ETCHEBERTS, Mme LABORDE, MM. DUPOUY, CARRERE, Mme BEUSTE, MM. WILS, VIVES, Mmes BOUBARNE, LAMAZERE, M. COSTEDOAT, Mmes DARSAUT, MARQUEHOSSE, MUSSEL, DOMBLIDES, MM. CONEJERO, BERGES, DELTEIL, LABENNE, MELIANDE, RAMALHO

EXCUSES : Mme ROUSSET-GOMEZ (pouvoir à Mme LAMAZERE)

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Mme DARSAUT

21 - 126 - BILAN 2020 DES ACQUISITIONS ET CESSIONS

Rapport présenté par Monsieur SENSEBE, maire-adjoint :

L'article 2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales indique que le bilan des acquisitions et des cessions immobilières effectuées par des communes de plus de 2 000 habitants et par des établissements publics devra donner lieu, chaque année, à une délibération de l'assemblée délibérante.

Considérant que chaque dossier de cession ou d'acquisition a déjà fait l'objet d'une délibération spécifique du Conseil municipal et que le bilan qui lui est présenté reprend l'ensemble des actes notariés signés ou en cours de l'année 2020,

I) Acquisitions décidées ou régularisées en 2020

| Désignation | Vendeur | Date délibération du Conseil Municipal | Objet | Montant | Date de l'acte |
|--|---|---|--|-----------------------------------|------------------------------------|
| Décisions prises en 2020 | | | | | |
| Chemin rural dit des côtes à SAINTE-SUZANNE 497 B 1184p (98m²) 497 B 1187p (7m²) 497 B 1188p (151m²) Superficie : 256 m² | Madame MIRAS | Délibération n° 20-80 en date du 30 juin 2020 | Échange régularisation de voie - déplacement chemin rural | Sans soubs (Échange de parcelles) | Acte notarié régularisé en 2021 |
| Chemin rural dit des côtes à SAINTE-SUZANNE 497 B 1185 (43m²) 497 B 1188 (5m²) Superficie : 48m² | Indivision Mme MIRAS et M. et Mme POTTIER | Délibération n° 20-80 en date du 30 juin 2020 | Échange régularisation de voie - déplacement chemin rural | Sans soubs (Échange de parcelles) | Acte notarié régularisé en 2021 |
| Chemin rural dit des côtes à SAINTE-SUZANNE 497 B 1186 Superficie : 25m² | M. et Mme POTTIER | Délibération n° 20-80 en date du 30 juin 2020 | Échange régularisation de voie - déplacement chemin rural | Sans soubs (Échange de parcelles) | Acte notarié régularisé en 2021 |
| Déversoir à SAINTE SUZANNE - 497 B 1267 (27m²) 497 CA 145 (19m²) Superficie : 46m² | SARL FLOUS | Délibération n° 20-26 en date du 3 mars 2020 | Acquisition du barrage situé en aval du pont de Sainte-Suzanne dans le cadre des travaux de consolidation de ce pont | 1 euro | Acte notarié en date du 21/10/2020 |

II) Cessions décidées ou régularisées en 2020

| Désignation | Acquéreur | Date de délibération du Conseil Municipal | Objet | Montant | Date de l'acte |
|---|--|---|---|-----------------------------------|---------------------------------|
| Décisions prises en 2020 | | | | | |
| Chemin rural dit des oâtes à SAINTE-SUZANNE Superficie : 203 m ² | Madame MIRAS | Délibération n° 20-80 en date du 30 juin 2020 | Echange régularisation de voirie - déplacement chemin rural | Sans soude (Echange de parcelles) | Acte notarié régularisé en 2021 |
| Bâtiments et terrains Services Techniques municipaux avenue Francis JAMMES à ORTHEZ AK 363 (388 m ²) AK 364 (20m ²) AK 368 (851m ²) AK 368 (615 m ²) AK 371 (129 m ²) Superficie : 2004m ² | Fonds de dotation AGRES | Délibérations : n°19-64 du 15/05/2019 n°20-82 du 30/06/2020 n°20-152 du 03/11/2020 | Création d'une résidence autonomie | 124 600 € | Acte notarié régularisé en 2021 |
| Terrains Services Techniques municipaux avenue Francis JAMMES à ORTHEZ AK 362 (108 m ²) AK 367 (84 m ²) AK 369 (216 m ²) AK 370 (474 m ²) Superficie : 891 m ² | Association LES MAISONS DE JEANNE D'ALBRET | Délibérations : n°19-64 du 15/05/2019 n°20-82 du 30/06/2020 n°20-152 du 03/11/2020 | Création d'une résidence autonomie | 55 400 € | Acte notarié régularisé en 2021 |

Après l'avis favorable du Conseil consultatif de Sainte-Suzanne, qui s'est réuni le 3 novembre 2021,

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité des membres présents :

- prend acte du bilan proposé au Conseil municipal,
- approuve le bilan 2020 annexé à la délibération.

Ainsi fait et délibéré à ORTHEZ, le 9 novembre 2021
Et tous les membres présents ont signé
Pour copie conforme et certificat d'affiche.

Le Maire d'ORTHEZ,
Emmanuel HANON

Affiché en Mairie le **16 NOV. 2021**

